



СТАРОБІЛЬСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
голови районної державної адміністрації

03 березня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 72

Про затвердження протоколу від 03.03.2021 року №1 засідання районної комісії з питань формування пропозицій, визначення напрямів та об'єктів, на які буде спрямовано субвенцію з державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, у 2020 році

Керуючись статтями 6, 13, 22, 23, 39, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», відповідно до Законів України «Про охорону дитинства», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування», на виконання Порядку та умов надання у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15.11.2017р. №877 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2020р. № 515), з метою ефективного використання коштів, передбачених у державному бюджеті на забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, враховуючи соціальну значимість та актуальність зазначеного питання,
зобов'язую:

1. Затвердити протокол від 03.03.2021 року №1 засідання районної комісії з питань формування пропозицій, визначення напрямів та об'єктів, на які буде спрямовано субвенцію з державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, у 2020 році, що додається.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Володимира Череватого.

В.о. голови

Віталій КОНОНОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови
Старобільської районної
державної адміністрації
Луганської області

03 березня 2021р. № 42

ПРОТОКОЛ №1

засідання районної комісії з питань формування пропозицій, визначення напрямів та об'єктів, на які буде спрямовано субвенцію з державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, у 2020 році

03 березня 2021р.

м. Старобільськ

Присутні на засіданні: Череватий Володимир – голова районної комісії, Чернова Тетяна – секретар районної комісії, Вінник Наталія, Вірютіна Олена, Годунова Любов, Зінченко Наталія, Івашкіна Олена, Лопатіна Світлана, Семеніхіна Вікторія, Семиряжко Олена - члени комісії.

Відсутні: Титова Галина – заступник голови районної комісії.

Запрошені: Герцог Олександра Вікторівна.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд заяви Герцог Олександри Вікторівни, 30.10.1998р.н., та наданих нею документів.
2. Про надання дозволу на перерахування коштів із спеціального рахунку Герцог Олександри Вікторівни, 30.10.1998р.н., як оплати за договором купівлі-продажу від 02.03.2021р. щодо придбання квартири у свою власність за рахунок грошової компенсації державної субвенції, на підставі подання Служби у справах дітей Старобільської районної державної адміністрації.

І питання:

Слухали: Наталію Зінченко, яка зазначила, що відповідно до пунктів 20, 26 Порядку та умов надання у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затверджених постановою КМУ від 15.11.2017р. №877 (в редакції постанови КМУ від 01.06.2020р. №515) Герцог Олександрою Вікторівною, 30.10.1998р.н., особою із числа дітей-сиріт, були зібрані необхідні документи для придбання нею у власність нерухомого майна – квартири, за рахунок грошової компенсації державної субвенції, та надані для розгляду членам комісії. Нагадуємо, що:

Розпорядженням голови Старобільської районної державної адміністрації від 09.09.2011р. №485 Герцог Олександрі Вікторівні був наданий статус дитини-сироти. Відповідно до рішення виконавчого комітету Старобільської міської ради від 31.03.2015р. №25 Герцог О.В. взята на квартирний облік до позачергового списку міської ради. Станом на 19.10.2020р. Герцог О.В. зареєстрована за адресою: Закарпатська область, Виноградівський район, смт. Вилोक, вул. Північна, буд. 4, але фактично мешкає у Дніпропетровській області, м.Кам'янське, буд.12, кв.1.

Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта № 229849316 від 27.10.2020р., Герцог Олександра Вікторівна має право власності (спільна сумісна) на частину житлового будинку, з господарськими будівлями, розташованого за адресою: Закарпатська область, Виноградівський район, смт. Вилोक, вул. Північна, буд. 4, загальною площею 119,1 кв.м., житловою площею 29,9 кв.м.

Відповідно до протоколу №9 засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті Старобільської міської ради від 21.10.2020р. Герцог О.В. була залишена на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов (квартирному обліку) у зв'язку із тим, що частина житлової площі, яка перебуває у її власності складає 3,3 м², що не відповідає нормі житлової площі в Україні на одну особу, відповідно до ст. 47 Житлового кодексу Української РСР, яка встановлена в розмірі 13,65 м².

Герцог О.В. інвалідності не має, на обліку внутрішньо переміщених осіб не перебуває.

Також зазначила, що Герцог О.В. надала наступні документи:

- акт обстеження стану житлового приміщення (будинку/квартири), від 03.02.2021р. №9, складений виконавчим комітетом Кам'янської міської ради Дніпропетровської області за адресою: м.Кам'янське, вул. Колеусівська, буд. 17, кв. 3. Комісію було утворено відповідно до рішення виконкому міської ради від 09.09.1998р. №269 «Про міську комісію по обстеженню житлових будинків та приміщень на предмет придатності для проживання» (зі змінами).
- звіт про оцінку майна від 24.02.2021р., виготовлений ТОВ «ВІКОНТ-СЕРВІС ЛТД», із зазначенням ринкової вартості квартири, що становить 385306,00 грн.; фотографії житлового приміщення - квартири, 10 аркушів;
- копія технічного паспорту на квартиру за адресою: Дніпропетровська область, м.Кам'янське, вул. Колеусівська, буд. 17, кв. 3, в якому зазначено, що житло складається з 2 житлових кімнат площею 28,3 кв.м. та загальною площею 49,3 кв.м. та має необхідні комунікації; документ про право власності власника квартири – договір дарування квартири Хаясян Олегу Альбертовичу від 17.04.2019р., ННЕ 216319;
- договір купівлі-продажу квартири від 02.03.2021р. на ім'я власника Герцог Олександри Вікторівни, 30.10.1998р.н., за адресою: Дніпропетровська область,

м.Кам'янське, вул. Колеусівська, буд. 17, кв. 3, та витяг (інформація) з ДРРПНМ про набуття права власності;

- документи, що підтверджують відсутність заборон, арештів, іпотек щодо житлового приміщення – квартири, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

- довідка про зареєстрованих осіб у квартирі, яка придбавається.

Відповідно до наданих документів стан житла, що придбавається Герцог О.В., задовільний та відповідає встановленим санітарно-гігієнічним нормам, має усі необхідні комунікації, придатне для проживання.

Слухали: Герцог Олександр, яка повідомила, що квартира, яка нею придбавається їй подобається, відповідає встановленим санітарно-гігієнічним нормам, вибрана нею добровільно та звернулась до присутніх на засіданні комісії щодо надання дозволу на перерахування коштів грошової компенсації державної субвенції із її спеціального рахунка як оплати за відповідним договором купівлі-продажу від 02.03.2021р. на рахунок продавця.

Слухали: Череватого Володимира, який запропонував прийняти до відома інформацію щодо документів, наданих Герцог О.В. для придбання нею у власність житла – квартири за рахунок грошової компенсації державної субвенції, розташованої за адресою: Дніпропетровська область, м.Кам'янське, вул. Колеусівська, буд. 17, кв. 3, як такі, що відповідають вимогам Порядку та умов надання у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затверджених постановою КМУ від 15.11.2017р. №877 (в редакції постанови КМУ від 01.06.2020р. №515).

ВИРІШИЛИ:

1. Прийняти до відома інформацію щодо документів, наданих Герцог О.В. для придбання житла – квартири за рахунок грошової компенсації державної субвенції, розташованої за адресою: Дніпропетровська область, м.Кам'янське, вул. Колеусівська, буд. 17, кв. 3, як такі, що відповідають вимогам Порядку та умов надання у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затверджених постановою КМУ від 15.11.2017р. №877 (в редакції постанови КМУ від 01.06.2020р. №515).

Голосували: «за» - 10, «проти» - 0, «утрималось» - 0.

2 питання:

Слухали: Чернову Тетяну, яка зазначила, що відповідно до вимог пунктів 27, 28 Порядку та умов надання у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та

приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затверджених постановою КМУ від 15.11.2017р. №877 (в редакції постанови КМУ від 01.06.2020р. №515) Службою у справах дітей Старобільської районної державної адміністрації підготовлено подання на голову комісії від 02.03.2021р. №76 щодо надання дозволу на перерахування коштів із спеціального рахунку Герцог Олександри Вікторівни, 30.10.1998р.н., як оплати за відповідним договором купівлі-продажу щодо придбання нею квартири у свою власність за рахунок грошової компенсації державної субвенції, розташованої за адресою: Дніпропетровська область, м.Кам'янське, вул. Колеусівська, буд. 17, кв. 3.

Згідно договору купівлі-продажу від 02.03.2021р. необхідно здійснити перерахування грошової компенсації у розмірі 385361,00 грн. із спеціального рахунку Герцог О.В. на рахунок продавця (отримувача) Хаясян О.В. за умови прийняття комісією рішення про надання дозволу на перерахування зазначеної грошової компенсації.

Предметом договору купівлі-продажу є придбання у власність Герцог Олександрю Вікторівною, 30.10.1998р.н., житлового приміщення – квартири за адресою: Дніпропетровська область, м.Кам'янське, вул. Колеусівська, буд. 17, кв. 3. Ціна квартири, визначена в договорі купівлі-продажу складає 385361,00 грн. та дорівнює сумі коштів грошової компенсації державної субвенції, що розміщена на спеціальному рахунку. Житло придбавається, згідно з актом обстеження стану квартири, вона є придатною для проживання; строк виконання договору купівлі-продажу не перевищує двох місяців з дня його укладення, що відповідає вимогам Порядку.

Враховуючи соціальну значимість забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, власним житлом, які перебувають на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, просимо надати дозвіл на перерахування коштів грошової компенсації державної субвенції зі спеціального рахунку Герцог О.В. у сумі 385361,00 грн., відкритого у філії Луганського обласного управління АТ «Державний ощадний банк України» м.Старобільськ Луганської області, як оплати за договором купівлі-продажу від 02.03.2021р. на рахунок продавця (отримувача).

Слухали: Череватого Володимира, який запропонував надати дозвіл на перерахування коштів зі спеціального рахунку Герцог Олександри Вікторівни, 30.10.1998р.н., відкритого у ТВБВ №10012/041 філії Луганського обласного управління АТ «Державний ощадний банк України» м.Старобільськ Луганської області, як оплати за договором купівлі-продажу від 02.03.2021р. у сумі 385361,00 грн. на рахунок продавця (отримувача) та зобов'язати Управління соціального захисту населення Старобільської районної державної адміністрації здійснити дії, відповідно до Порядку та умов надання у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам.

ВИРІШИЛИ:

1. Надати дозвіл на перерахування коштів зі спеціального рахунку Герцог Олександрі Вікторівни, 30.10.1998р.н., відкритого в у ТББВ №10012/041 філії Луганського обласного управління АТ «Державний ощадний банк України» м.Старобільськ Луганської області, як оплату за договором купівлі-продажу від 02.03.2021р. у сумі 385361,00 грн. на рахунок продавця (отримувача) та зобов'язати Управління соціального захисту населення Старобільської районної державної адміністрації здійснити дії, відповідно до Порядку та умов надання у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затверджених постановою КМУ від 15.11.2017р. №877 (в редакції постанови КМУ від 01.06.2020р. №515).

Голосували: «за» - 10, «проти» - 0, «утрималось» - 0.

Голова комісії:



Володимир ЧЕРЕВАТИЙ

Секретар комісії:



Тетяна Чернова

Члени комісії:

Вінник Наталія



Вірютіна Олена




Годунова Любов



Зінченко Наталія



Івашкіна Олена



Лопатіна Світлана



Семеніхіна Вікторія

Семиряжко Олена

