

Інвестиційна пропозиція Greenfield

Назва земельної ділянки	Землі сільськогосподарського призначення (господарські двори)	
Локалізація	Назва вулиці	Провулок Північний
	Район, місцевість	с.Великоцьк, Старобільський район
	Географічні координати	49.353284 40.029070
Інформація про власність	Орієнтовна ціна землі, грн/м ²	-
	Власник(и)	Міловська селищна територіальна громада
	Інформація про власника (код за ЄДРПОУ, юридична та поштова адреса, телефон, факс, e-mail)	поштова адреса: 92500, Луганська область, Старобільський район, смт Мілове вул. Центральна, буд.73 Ідентифікаційний код 04335565 melovoe_possovet@ukr.net 064-65-2-13-93
	Форма власності	комунальна
	Наявність актуального концептуального дизайну (так/ні)	ні
Основна інформація	Кадастровий номер (за наявності)	відсутній
	Максимально доступна площа (як одна ділянка), га	15,0000 га
	Умови використання / придбання(власність/постійне користування/оренда/інше (уточніть))	довгострокова оренда
	Цільове призначення	Землі сільськогосподарського призначення (господарчі двори)
	Використання землі на даний час	Не використовується
Характеристика землі (ділянки)	Вид ґрунту на ділянці, га	-
	Різниця в рівні землі, м (просимо вказати максимальну різницю між найнижчим та найвищим пунктом ділянки)	Рельєф спокійний
	Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (так/ні)	ні
	Рівень підґрунтових вод, м	-
	Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (так/ні)	ні
	Ризик затоплення чи зсувів землі (так/ні)	ні
	Підземні перешкоди (так/ні)	ні
	Наземні та повітряні перешкоди	ні
	Екологічні обмеження (так/ні)	ні
	Будинки чи інші конструкції на	ні

	ділянці <i>(так/ні)</i>	
	Зонування	-
Транспортне положення	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	тверде асфальтне покриття, 7-10 м вулиця селища
	Найближча автомагістраль/дорога національного значення, км	Автодорога державного значення Р-09 <i>(50 метрів)</i>
	Відстань до залізничної колії, км	270 км
	Відстань до залізничної під'їзної колії, км	270 км
	Назва найближчого діючого аеропорту та відстань до нього, км	400 км
	Назва найближчого річкового/морський порту та відстань до нього, км	-
	Інженерна інфраструктура	Електрифікація <i>(так/ні)</i>
• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки), м		100 м
• напруга електричного току, кВТ		10
• допустима електрична ємність, MW		-
Газифікація <i>(так/ні)</i>		так
• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки), м		100 м
• показник теплотворної здатності (MJ/Nm ³)		
• діаметр труби, мм		
Водопостачання <i>(так/ні)</i>		ні
• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки), м		-
• допустима пропускна здатність (м ³ /24г)		-
Очисні споруди <i>(так/ні)</i>		ні
Телекомунікації <i>(так/ні)</i>		так
• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки), м	200 м	
Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж <i>(вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)</i>	-	
Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним/інтернет зв'язком	Так	
Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)	-	

Можливості державної підтримки	Створення сільськогосподарських підприємств, підприємства по переробці сільськогосподарської продукції.
Можливості місцевої підтримки	-
Інші актуальні коментарі	-
Контактна особа	<i>Савченко Олег Петрович (06465)2-13-93 селищний голова</i>
Пропозиція підготовлена	<i>Бербенцева Катерина Миколаївна (06465)2-15-01</i>
Дата підготовки інформації	09.03.2021 року
Обов'язкові додатки	<ul style="list-style-type: none"> • карта ділянки (включаючи інфраструктуру на ділянці та транспортну розв'язку); • ситуаційна схема розташування земельної ділянки / копіювання з кадастрового плану; • 5 фотографій (з різних позицій) високої якості, на яких зображено весь вид ділянки; • Знімки з висоти (якщо наявні)