

Інвестиційна пропозиція Greenfield

Назва земельної ділянки	<i>Земельна ділянка громадського призначення вільна від забудови</i>	
Локалізація	Назва вулиці	Центральна
	Район, місцевість	Старобільський
	Географічні координати	49,378481 40,131795
Інформація про власність	Орієнтовна ціна землі, грн/м ²	<i>41,87 грн/м.кв</i>
	Власник(и)	Міловська селищна рада
	Інформація про власника (код за ЄДРПОУ, юридична та поштова адреса, телефон, факс, e-mail)	<i>поштова адреса:</i> 92500, Луганська область, Старобільський район, смт Мілове вул. Центральна, буд.73 <i>Ідентифікаційний код</i> 04335565 melovoe_possovet@ukr.net 064-65-2-13-93
	Форма власності	комунальна
	Наявність актуального концептуального дизайну (так/ні)	ні
Основна інформація	Кадастровий номер (за наявності)	відсутній
	Максимально доступна площа (як одна ділянка), га	0,0562
	Умови використання / придбання(власність/постійне користування/оренда/інше (уточніть))	<i>Довгострокова оренда</i>
	Цільове призначення	Класифікація не визначена
	Використання землі на даний час	Не використовується
Характеристика землі (ділянки)	Вид ґрунту на ділянці, га	
	Різниця в рівні землі, м (просимо вказати максимальну різницю між найнижчим та найвищим пунктом ділянки)	рельєф спокійний
	Забрудненість ґрунтових та підґрунтових вод (так/ні)	ні
	Рівень підґрунтових вод, м	
	Чи були проведені геологічні дослідження ділянки (так/ні)	ні
	Ризик затоплення чи зсувів землі (так/ні)	ні
	Підземні перешкоди (так/ні)	ні
	Наземні та повітряні перешкоди (так/ні)	ні
	Екологічні обмеження (так/ні)	ні
	Будинки чи інші конструкції на ділянці (так/ні)	ні
	Зонування	
	Транспортне положення	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)

		<i>вулиця селища</i>
	Найближча автомагістраль/дорога національного значення, км	<i>Дорога Т – 13-07 та Н -26 відстань 5 км</i>
	Відстань до залізничної колії, км	<i>м.Старобільськ 101 км</i>
	Відстань до залізничної під'їзної колії, км	<i>м.Старобільськ 101 км</i>
	Назва найближчого діючого аеропорту та відстань до нього, км	<i>м.Харків 340 км</i>
	Назва найближчого річкового/морський порту та відстань до нього, км	-
Інженерна інфраструктура	Електрифікація (так/ні)	
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки), м	50
	• напруга електричного току, кВТ	10
	• допустима електрична ємність, MW	
	Газифікація (так/ні)	
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки), м	50
	• показник теплотворної здатності (MJ/Nm ³)	
	• діаметр труби, мм	200
	Водопостачання (так/ні)	
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки), м	50
	• допустима пропускна здатність (м ³ /24г)	
	Очисні споруди (так/ні)	так
	Телекомунікації (так/ні)	так
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки), м	50
Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж(вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)	-	
Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним/інтернет зв'язком	Так	
Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)		
Можливості державної підтримки	-	

Можливості місцевої підтримки	-
Інші актуальні коментарі	
Контактна особа	<i>Савченко Олег Петрович (06465)2-13-93 селищний голова</i>
Пропозиція підготовлена	<i>Бербенцева Катерина Миколаївна (06465)2-15-01</i>
Дата підготовки інформації	<i>09.03.2021 року</i>
Обов'язкові додатки	<ul style="list-style-type: none"> • карта ділянки (включаючи інфраструктуру на ділянці та транспортну розв'язку); • ситуаційна схема розташування земельної ділянки / копіювання з кадастрового плану; • 5 фотографій (з різних позицій) високої якості, на яких зображено весь вид ділянки; • Знімки з висоти (якщо наявні)