

Інвестиційна пропозиція **Brownfield**

Назва промислової ділянки / виробничої площі	Промислова ділянка	
Локалізація	Назва вулиці	Пров. Лермонтова, буд.20
	Район, місцевість	Марківський район, смт.Марківка
	Географічні координати	
	Об'єкт промислової нерухомості	-
Інформація про власність	Власник(и)	Марківська селищна рада
	Інформація про власника (<i>код за ЄДРПОУ, юридична та поштова адреса, телефон, факс, e-mail</i>)	04335559 Луганська обл., смт.Марківка, вул.Центральна,буд.18, (06464)9-10-88,9-16-00, raysovmar@gmail.com
	Форма власності	комунальна
Основна інформація	Кадастровий номер (<i>за наявності</i>)	442255100:07:003:0157
	Наявні технічні умови (<i>відмінні/добрі/середні/слабкі</i>)	<i>слабкі</i>
	Умови використання / придбання (<i>власність/постійне користування/оренда/інше (уточніть)</i>)	<i>Власність-земельна ділянка</i>
	Цільове призначення	<i>1101-для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд, підприємств промисловості</i>
	Балансова/оціночна вартість приміщення за останньою грошовою оцінкою, грн	<i>Не визначено</i>
Характеристика промислової ділянки / виробничої площі	Придатна для користування площа	Площа земельної ділянки 69827 кв м Висота _____ м Вантажостійкість підлоги _ - _____ кг/м ² Кількість поверхів _ - _____ Рік спорудження - _____ Рік модернізації _ - _____
	Загальна площа земельної ділянки, м ²	69827
Транспортне сполучення	Найближча автомагістраль/дорога національного значення, км	E13-07 Сватово-Новопсков-Мілове
	Відстань до залізничної колії, км	74
	Відстань до залізничної під'їзної колії, км	74
	Назва найближчого діючого аеропорту та відстань до нього, км	Міжнародний аеропорт Харків, 310 км
	Назва найближчого річкового/морський порту та відстань до нього, км	Маріупольський морський порт,405 км

Інженерна інфраструктура	Електрифікація (так/ні)	ні
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки), м	Не визначено
	• напруга електричного току, кВТ	Не визначено
	• допустима електрична ємність, MW	Не визначено
	Газифікація (так/ні)	ні
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки), м	Не визначено
	• показник теплотворної здатності (MJ/Nm ³)	Не визначено
	• діаметр труби, мм	Не визначено
	Водопостачання (так/ні)	ні
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки), м	Не визначено
	• допустима пропускна здатність (м ³ /24г)	Не визначено
	Очисні споруди (так/ні)	ні
	Телекомунікації (так/ні)	ні
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки), м	Не визначено
Орієнтовна вартість підведення інженерних мереж (вказуються витрати на підведення необхідних комунікацій)	Не визначено	
Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним/інтернет зв'язком	<i>Так</i>	
Поточний стан справ (наявність необхідних дозволів, результати зміни призначення земельної ділянки, тощо)	Все відсутнє	
Можливості державної підтримки	Не визначено	
Можливості місцевої підтримки	На сьогодні відсутня	
Інші актуальні коментарі		
Контактна особа	<i>Дзюба Ігор Анатолійович, голова Марківської селищної ради, +380509316697</i>	
Пропозиція підготовлена	<i>Самардакова Олена Миколаївна, начальник відділу земельних відносин Марківської селищної ради +380664924854</i>	
Дата підготовки інформації	<i>01.06.2020</i>	

Обов'язкові додатки	<ul style="list-style-type: none">• карта ділянки (включаючи інфраструктуру на ділянці та транспортну розв'язку);• ситуаційна схема розташування земельної ділянки / копіювання з кадастрового плану;• 5 фотографій (з різних позицій) високої якості, на яких зображено весь вид споруд та ділянки;• Знімки з висоти (якщо наявні)
--------------------------------	--





