

Загальні умови

Проект 0619.18-ПДП "Детальний план території будівництва сільської лікарської амбулаторії в с. Лиман по вул Дибко, б/н Старобільського району Луганської області" розроблений з метою: уточнення архітектурно-планувальної структури в більшому масштабі положень генерального плану, червоних ліній вулиць і доріг, ділянок громадських будівель, більш детального опрацювання питань транспортного обслуговування, інженерного обладнання, благоустрою, інженерної підготовки і озеленення території яка підлягає детальному плануванню. А також функціональне зонування території та уточнення цільового призначення нових і реконструйованих об'єктів.

Детальний план території розроблений на підставі:

- листа-замовлення;
- завдання на розробку містобудівної документації;
- матеріалів представлених замовником;
- даних візуального огляду виконаних в натурі.

Даним проектом розглядається територія площею 1,48 га, яка згідно генерального плану села забулована громадськими будівлями та спорудами. Територія обмежена з заходу вул. Дибко, із півночі житловою малоповерховою забудовою, зі сходу вул. Шкільна та із півдня знаходиться пустир.

Завданням ПДП є розробка планувального рішення, щодо раціонального використання частини території с. Лиман а саме виділення земельної ділянки для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги площею приблизно 0,01 га.

На ділянці передбачається будівництво амбулаторії на 1-2 лікарів з житлом згідно з «Рекомендацій, що до створення об'єктів першої медичної допомоги у сільській місцевості».

Проектом передбачено створення зручних пішохідно-транспортних зв'язків та зеленої зони загального користування.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Загальні дані	
2	Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту	
3	План існуючого використання території, опорний план	
4	Схема планувальних обмежень	
5	Проектний план, План червоних ліній, Поперечний профіль	
6	План червоних ліній	
7	Схема організації руху транспорту та пішоходів	
8	Схема інженерної підготовки території та вертикального планування	
9	Схема інженерних мереж споруд та використання підземного простору	

Відомість документів за посиланням

№ п/п	Позначення	Найменування	Примітка
1	ДБН 360-92**	Планування і забудова міських і сільських поселень	
2	ДБН В.2.3.-5-2001	Вулиці та дороги населених пунктів	
3	ДБН Б.1.-14:2012	Зміст і склад детального плану території	
4	ДБН Б.1.1-5:2007	Склад, зміст, порядок розроблення, затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільної оборони у містобудівній документації	
5	ДСТУ Б А.2.4-2-95	Умовні графічні позначення елементів генеральних планів та споруд	

Проект разработан в соответствии с действующими Нормами и Правилами и предусматривает мероприятия обеспечивающие взрывную, взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации здания и сооружения

Главный архитектор проекта

Чуприна Т.И.

ТЕП

№ п/п	Найменування	Ед. изм.	Кол-во	Примітка
1	Територія, що розглядається ПДП	га	1,48	

0619.18-ПДП

Замовник: Лиманська сільська рада

Зм.	Кілк. діл.	Лист	Недок	Підп.	Дата	Детальний план території будівництва сільської лікарської амбулаторії в с. Лиман по вул Дибко, б/н Старобільського району Луганської області	Стадія	Арк.	Аркушів
						Детальний план території будівництва сільської лікарської амбулаторії в с. Лиман по вул Дибко, б/н Старобільського району Луганської області	РП	1	
ГІП		Чуприна Т.І.					Загальні дані	ТОВ "СТАРСТРОЙПРОЕКТ" м. Старобільськ	
Розроб.		Костюшко Ю.П.							
Перевірів		Гриценко І. В.							

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв № подл